

ADJUDICACIÓ**LICITACIÓ HARMONITZADA SERVEI DE NETEJA INSTAL·LACIONS VIQUAL (320/10)**

En relació al procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació del contracte de serveis consistent en la neteja de les instal·lacions gestionades per VILADECANS QUALITAT, S.L, l'òrgan de contractació de VILADECANS QUALITAT, S.L. en data 27.05.11 va adoptar la següent resolució:

"PRIMER.- RAFITICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de data 26.05.11 constituïda a tal efecte, en virtut de la qual l'empresa **CLECE, S.A.** (licitador núm. 2) ha estat la que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **66,07 punts** , d'acord amb el desgloss següent

Oferta 2:**Nom empresa: CLECE S.A.****Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor (B):... 18,04 punts****Puntuació obtinguda criteris aplicació automàtica (sobre C): 48,03punts****Puntuació total (sobre B+sobre C) : 66,07 punts****CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:****A.- QUALITAT TÈCNICA DE LA PROPOSTA. (De 0 a 25 punts).**

(a.1) Dimensionat correcte del servei amb equilibri lògic entre els mitjans humans i mitjans materials a portats a l'execució del servei: (De 0 a 5 punts).

S'ajusta el dimensionat de mitjans humans i materials presentat al Plec de prescripcions tècniques.

Els mitjans i materials són coherents amb les necessitats descrites als plecs, tot i que no aporten cap element de millora apreciable sobre el plantejat com a imprescindible.

La documentació de la licitació es considera correcte i suficient .

Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és d'**1,00 punt**

(a.2) Pla de treball amb freqüències: Es valorarà l'estudi, justificació i planificació dels temps i tasques per l'execució del servei de forma satisfactòria. La distribució adequada i optimitzada de la càrrega de treball per a cada centre, amb indicacions dels horaris i de la càrrega de treball per a cada categoria professional i número d'operaris que es proposa destinar. És obligatori incloure un pla de treball on s'indiquin les freqüències de treball proposades que, com a mínim, hauran de ser les contingudes al Plec de Prescripcions tècniques: (De 0 a 5 punts).

No existeixen diferències respecte el pla mínim proposat als Plecs.

L'oferta de CLECE S.A. s'ajusta al numero d'hores de treball setmanal (212 hores).

Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és d'**1,00 punt**

(a.3) Planificació, justificació i proposta de la utilització de maquinaria, equips i medis materials adequats a la neteja de cada centre , amb justificació dels productes i materials de neteja adequats al servei. amb justificació dels productes i materials de neteja adequats al servei que es posaran a disposició del present contracte, d'acord amb el que es determina a l'apartat 5.6 del Plec tècnic: (De 0 a 4 Punts).

La maquinaria i productes s'ajusten estrictament al que es proposa als Plecs, sense que es constati cap element que pugui comportar una millor puntuació. No s'ha presentat informes detallats per estimar diferències entres els productes i maquinaries.

Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,80 punts**

- (a.4) Planificació i justificació de les actuacions específiques que l'adjudicatari es compromet a dur a terme per a les neteges a fons a cada centre incloses dins el preu ofertat (entenenent per neteges de fons, totes aquelles que no tinguin caràcter diari i setmanal), i en especial en els períodes no contemplats com a horaris mínims al Plec de prescripcions tècniques: (De 0 a 5 Punts).**

No existeixen diferències respecte la periodicitat mínima del servei proposada als Plecs.

No s'introdueix cap millora apreciable.

Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és d'**1,00 punt**.

- (a.5) Qualificació quantificació i idoneïtat del personal de supervisió (responsable) que l'adjudicatari destinarà a l'execució del servei. Es valorarà la idoneïtat, i la dedicació, número hores setmanals que el licitador es compromet a posar a disposició, així com les tasques que durà a terme aquesta persona: (De 0 a 6 Punts).**

La idoneïtat per part de la supervisió descrita a la proposta de CLECE S.A. no ens aporta elements distintius, que millorin la descripció dels Plecs.

Les tasques són adequades a les necessitats del servei i no hi ha cap tret diferenciador entre els licitadors.

S'oferta: contacte amb el client i el servei, disponibilitat 24 hores durant el servei, control de seguretat i uniformitat del seu personal, control de l'estoc de materials i administració del magatzem i comandes, així com el control del calendari laboral dels treballadors.

S'oferten vint (20) hores de dedicació del supervisor, tot i que no es fa esment de les instal·lacions on realitzarà les seves tasques.

Es valora l'idoneïtat amb la puntuació de 0,20 pt.

Es valora la dedicació amb la puntuació de 4,54 pt.

Per tant, la puntuació total atorgada en aquest apartat és de **4,74 punts**.

TOTAL VALORACIÓ: A) QUALITAT TÈCNICA DE LA PROPOSTA						
LICITADOR 2	a.1	a.2	a.3	a.4	a.5	SUBTOTAL
CLECE S.A.	1	1	0,8	1	4,74	8,54

B.- MILLORES OFERTADES PELS LICITADORS. (De 0 a 10 punts).

- (b.1) Increment quantitatiu i/o qualitatiu dels consumibles, reposicions i productes que aniran a càrrec de l'adjudicatari i que posarà a disposició per a l'execució del contracte, d'acord amb el que es determina a l'apartat 5.4 i 5.5 del Plec de prescripcions tècniques: (De 0 a 4 Punts).**

L'ofertant manifesta que s'aportaran els consumibles i materials que faci falta per el servei.

No s'aporta cap mena de planificació de consumibles, segons les característiques d'usos i franges horàries d'activitat de cada instal·lació.

Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,50 punts**.

- (b.2) Numero total d'hores addicionals a les establertes de forma global com a mínimes en l'apartat 2 del Plec de prescripcions tècniques; que el licitador es**

NIF B 63142848



compromet a posar a disposició de VIQUAL, sense suposar un increment de preu de la seva proposta econòmica, per tal que aquesta pugui cobrir qualsevol necessitat de caràcter extraordinari pròpia de l'objecte del contracte

CLECE S.A. oferta dues-centes (200) hores addicionals per a necessitats del servei. El Plec contempla un màxim de dues-centes (200) hores addicionals. Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **7,50 punts**

TOTAL VALORACIÓ: B) MILLORES OFERTADES PEL LICITADOR			
LICITADOR 2	b1	b2	SUBTOTAL
CLECE S.A.	0,5	7,5	8

C.- PLA ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT. PREVENCIÓ i FORMACIÓ. (De 0 a 5 punts).

- (c.1) Pla d'autocontrol, de qualitat ofertat pel licitador que haurà de contenir els criteris de lotificació i, en funció d'aquets, les unitats de control proposades (UC), Metodologia que es farà servir pel licitador per justificar la realització aquest autocontrol.

No s'acredita que CLECE, S.A. disposi de certificats d'homologacions
No existeixen millores respecte els mínims proposat als Plecs.
Disposa d'un programa que genera unes fitxes indicadores de la qualitat del servei. S'aporta mostres d'aquestes fitxes.
Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,50 punts**

- (c.2) Mitjans d'assegurament de la qualitat que executarà al seu càrrec el licitador destinats a garantir el servei de neteja i procediment proposat per mesurar el control de qualitat, acomplint amb el mínim que es determina a l'apartat 5.3 del Plec de prescripcions tècniques.

Es comprometent a realitzar control visual i control tècnic realitzant el numero d'analítiques que requereixi el servei.
Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,50 punts**

- (c.3) Pla de prevenció de riscos laborals i de seguretat en el treball que l'empresa es proposa aplicar i acomplir per a la realització del servei objecte del contracte.

S'oferta un pla de riscos eficaç i amb fitxes de seguretat, compromet-se a realitzar avaluacions i auditories de riscos laborals a tots els llocs de treball així com a proporcionar EPI's.
Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,25 punts**

- (c.4) Planificació i justificació dels mitjans de formació tècnica, seguiment i recolzament al personal de neteja.

Es compromet a realitzar diferents cursos de formació al personal.
Per tant, la puntuació atorgada en aquest apartat és de **0,25 punts**

TOTAL VALORACIÓ: C) PLA ASSEGURAMENT QUALITAT					
LICITADOR 2	C1	C2	C3	C4	SUBTOTAL
CLECE S.A.	0,50	0,50	0,25	0,25	1,5

CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

La proposta econòmica ofertada per l'entitat CLECE, S.A. per un import 317.509,16.-€ (IVA exclòs), s'ajusta al pressupost contingut en el Projecte tècnic aprovat; suposant una baixa del 16% respecte el mateix, pel que, d'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat; obté la valoració de **48,03 punts**.

Total puntuació CLECE S.A. (sobre B + sobre C): 66,07punts

Segon.- ADJUDICAR el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució dels serveis de neteja de les instal·lacions gestionades per VILADECANS QUALITAT, S.L a la societat CLECE, S.A. per un import de TRES-CENTS DISSET MIL CINC-CENTS NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS IVA EXCLÒS (317.509,16.-€ IVA exclòs); atès que ha estat l'oferta que ha obtingut més puntuació amb un total de 66,07 punts.

Tercer.- CONDICIONAR L'EXECUTIVITAT DE L'ADJUDICACIÓ A QUE LA SOCIETAT CLECE, S:A. presenti dins el termini màxim de DEU (10) dies hàbils a comptar des de la rebuda de la notificació corresponent, la següent documentació requerida en el Plec:

- La garantia definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació, que s'haurà de formalitzar d'acord amb el model que s'adjunta al plec
- La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- Qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar
- L'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 53.2 LCSP.

Quart.- REQUERIR A LA SOCIETAT CLECE S.A. per tal que presenti dins el termini màxim de DEU (10) dies hàbils a comptar des de la rebuda de la notificació corresponent, la següent documentació requerida en el Plec:

- La garantia definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació, que s'haurà de formalitzar d'acord amb el model que s'adjunta al plec
- La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- Qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar
- L'efectiva disposició dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 53.2 LCSP.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes.

Cinquè.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent, la qual es durà a terme una vegada s'acrediti per l'òrgan de contractació la complimentació per l'adjudicatari de la documentació requerida en el termini atorgat i una vegada sigui ferma l'adjudicació; procedint-se en aquell moment a CITAR a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se'ls indicarà concorrin a formalitzar el contracte corresponent.

Sisè.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS LICITADORS I ALS INTERESSATS als efectes legals oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació d'aquesta licitació als diaris corresponents i al perfil del contractant

Contra els presents acords es podrà interposar potestativament el RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓ regulat a l'article 310 i ss de la LCSP; previ a la interposició de recurs contenciós-administratiu. Aquest recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques, els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

Tot aquell que es proposi interposar un recurs contra algun dels acords, haurà d'anunciar-ho prèviament mitjançant un escrit on especifiqui l'acte del procediment que serà objecte del mateix. Aquest escrit s'haurà de presentar per registre d'entrada davant VILADECANS QUALITAT S.L. en el termini especificat a l'apartat següent per la interposició del recurs.

El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de **15 dies hàbils**, a comptar del dia següent a aquell en que s'hagi rebut la notificació

L'escrit d'interposició del recurs s'haurà de presentar en el registre d'entrada de VILADECANS QUALITAT S.L., o en el de l'Ajuntament de Viladecans, situat a C/ Jaume Abril, núm. 2 de Viladecans, en tant en quant no es creï l'òrgan independent d'acord amb allò establert per l'article 311.2 de la LCSP. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud de d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 314 de la LCSP. En el cas que es requereixi l'esmena de defectes de l'escrit d'interposició del recurs, aquesta s'haurà d'efectuar en el termini de 3 dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació que es practiqui en aquest sentit, sota l'avertiment de què si no s'esmenés es tindrà per desistit al recurrent amb els efectes previstos a l'article 42.5 de la Llei 30/1992.

Dins dels 5 dies hàbils següents a la interposició del recurs, l'òrgan competent per a resoldre'l donarà trasllat del mateix a la resta d'interessats, conferint-los un termini de 5 dies hàbils per a formular al·legacions i resoldrà de forma simultània en el mateix termini sobre les mesures provisionals si s'haguessin sol·licitat en l'escrit d'interposició, o si s'hagués produït l'acumulació prevista a l'article 313.2 de la LCSP.

Rebudes les al·legacions dels interessats, o transcorregut el termini assenyalat per la seva formulació, i el de la prova en el seu cas, l'òrgan corresponent de l'Ajuntament de Viladecans o l'òrgan competent que es creï d'acord amb allò previst a l'article 311.2 de la LCSP, resoldrà el recurs en el termini dels 5 dies hàbils següents, notificant la resolució a tots els interessats.